


АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ова Владимира Александровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содерж. подъездов и придомовой тер-рии, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9645,30
2	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0088	100куб.м	41924,01	368,93
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,09	1 рейс	2500,00	225,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
4	Оплачены услуги видеонаблюдения за октябрь 2022г, 1/2 ст-ти (от 2090,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			1045,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
5	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			3000,00
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
6	Восстановление схемы разводки трубопровода ГВС, замена участка трубопровода ГВС: кв.25,28	Акт КС-2			2724,59
	материалы				1129,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,50	1377,90
8	Внеплановый осмотр системы ЦО в подвальных помещениях 23.10.2022 (по обр. РСО об утечке теплоносителя)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
9	Замена участка труб-да из многослойных металл-полимерных труб СЦО диам.до 25 мм: кв.44	1,00	пог.м	1651,74	1651,74
Коммунальные ресурсы на СОИ					
10	Электрическая энергия за сентябрь 2022г	181,00	кВт*ч	5,50	995,50
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	2,20	6062,76
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	41878,80	2512,73
13	Услуги банка				376,67
14	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3000,00	3000,00
	ИТОГО:				34878,89
2. Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму					34 878,89р.

2. Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму

34 878,89р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

равную силу, и хранится по одному

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Генеральный директор